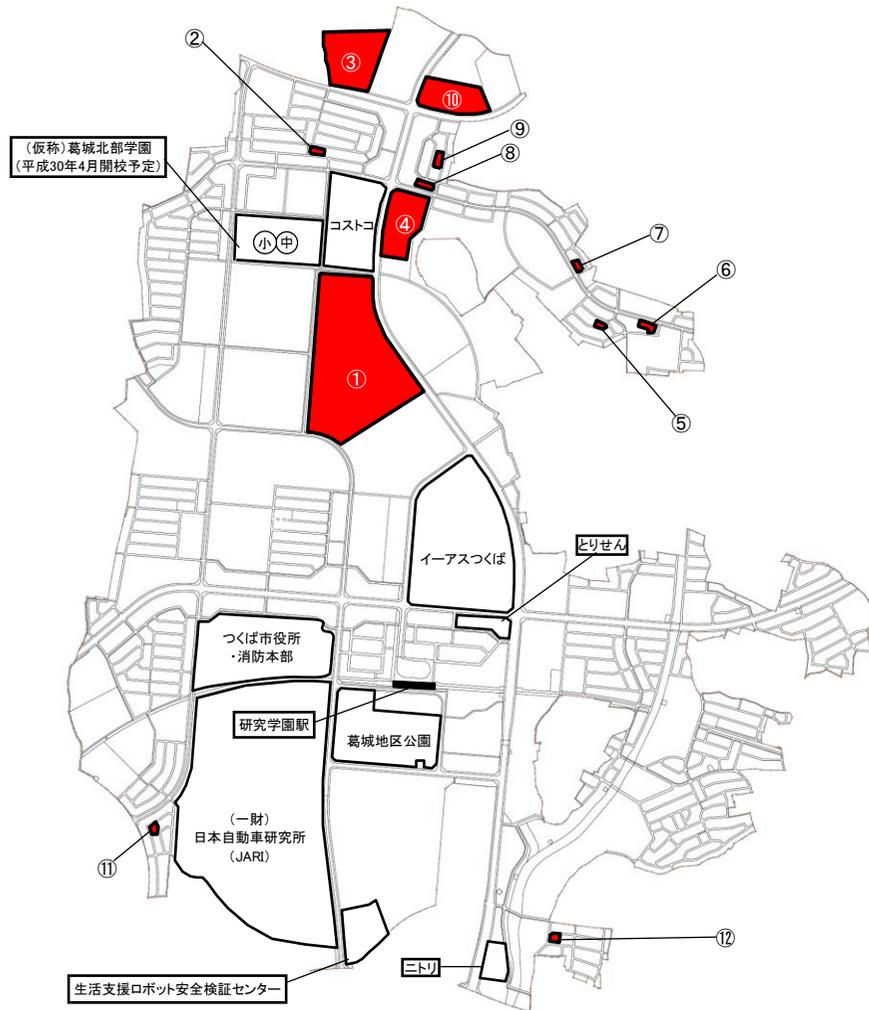


つくばエクスプレス沿線

葛城地区(研究学園駅周辺)

	地番 (街区番号)	面積	用途 地域	容積率/ 建ぺい率	保留地/ 県有地	媒介制度 対象有無
①	学園の森1-12 (C46)	154,110	準工	200/60	県有地	○
②	学園の森2-25 (B12)	2,450	1低層	80/40	県有地	△
③	学園の森2-41-5 (B3)	38,380	準工	200/60	県有地	○
④	学園の森3-8 (A43)	27,080	準工	200/60	県有地	○
⑤	学園の森3-16 (A13)	1,510	1低層	80/40	県有地	△
⑥	学園の森3-20 (A9)	1,780	1住居	200/60	県有地	△
⑦	学園の森3-33 (A22)	1,050	1住居	200/60	県有地	△
⑧	学園の森3-45 (A42)	2,180	近隣 商業	200/80	県有地	△
⑨	学園の森3-47 (A40)	2,460	1低層	80/40	県有地	△
⑩	学園の森3-50 (B2)	23,700	準工	200/80	県有地	○
⑪	学園南1-13 (D70)	1,200	1住居	200/60	県有地	△
⑫	学園南3-33 (E118)	1,060	1低層	80/40	県有地	△

○ : 売却、貸付
 △ : 売却のみ
 — : 媒介対象外



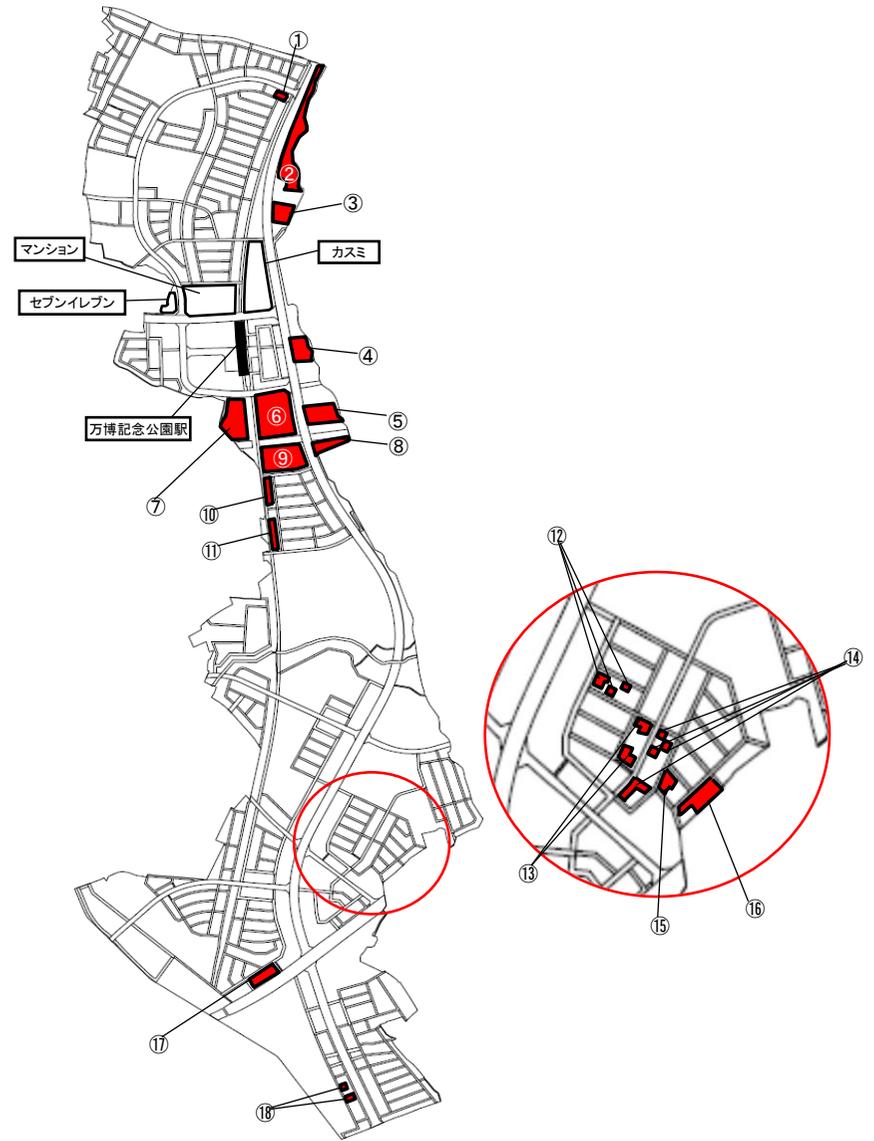
※各画地の整備状況等につきましては、お問い合わせください。
 ※原則として、土地処分は売買となっております。
 ※本表は、H28.1.31現在の一覧表です。今後、整備・販売の状況等により予告なく変更となる可能性がありますので、ご了承願います。

つくばエクスプレス沿線

島名・福田坪地区(万博記念公園駅周辺)

	街区 番号	面積	用途 地域	容積率/ 建ぺい率	保留地/ 県有地	媒介制度 対象有無
①	B3	1,050	1住居	200/60	県有地	△
②	B47①	15,910	準工	200/60	県有地	○
③	B47⑩	3,850	準工	200/60	保留地	△
④	C22⑦	4,950	準工	200/60	保留地	△
⑤	C23③	9,070	準工	200/60	県有地	△
⑥	C24	21,680	準工	200/60	県有地	○
⑦	C25	12,530	準工	200/60	県有地	○
⑧	C29	3,200	準工	200/60	保留地	△
⑨	C30	16,020	準工	200/60	保留地	△
⑩	D1	3,370	1住居	200/60	保留地	△
⑪	D7	3,810	1住居	200/60	保留地	△
⑫	E49	1,020	1低層	80/40	県有地 保留地	△
⑬	E52	1,630	1低層	80/40	県有地	△
⑭	E58	1,980	1低層	80/40	保留地	△
⑮	E60	1,060	1低層	80/40	保留地	△
⑯	E61	1,740	1低層	80/40	保留地	△
⑰	F36	4,660	近隣 商業	200/80	保留地	△
⑱	G8	1,190	2住居	200/60	県有地	△

○ : 売却、貸付
 △ : 売却のみ
 — : 媒介対象外



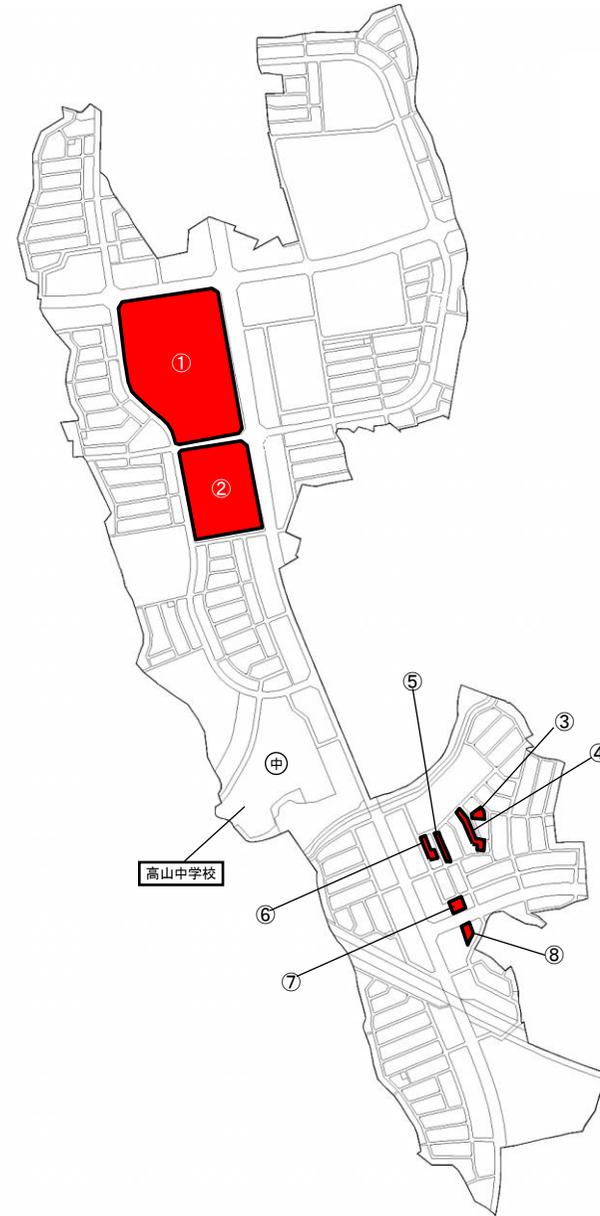
※各画地の整備状況等につきましては、お問い合わせください。
 ※原則として、土地処分は売買となっております。
 ※本表は、H28.1.31現在の一覧表です。今後、整備・販売の状況等により予告なく変更となる可能性がありますので、ご了承願います。

つくばエクスプレス沿線周辺
上河原崎・中西地区

	街区 番号	面積	用途 地域	容積率/ 建ぺい率	保留地/ 県有地	媒介制度 対象有無
①	C1	89,130	準工	200/60	県有地	○
②	C2	40,840	準工	200/60	県有地 民有地	○
③	F15	1,010	1低層	80/40	保留地	△
④	F16	2,350	1低層	80/40	保留地	△
⑤	F19	1,390	1低層	80/40	保留地	△
⑥	F20	1,540	1低層	80/40	保留地	△
⑦	F28⑥	1,050	近隣 商業	200/80	保留地	△
⑧	G5⑤	1,050	近隣 商業	200/80	保留地	△

○ : 売却、貸付
△ : 売却のみ
- : 媒介対象外

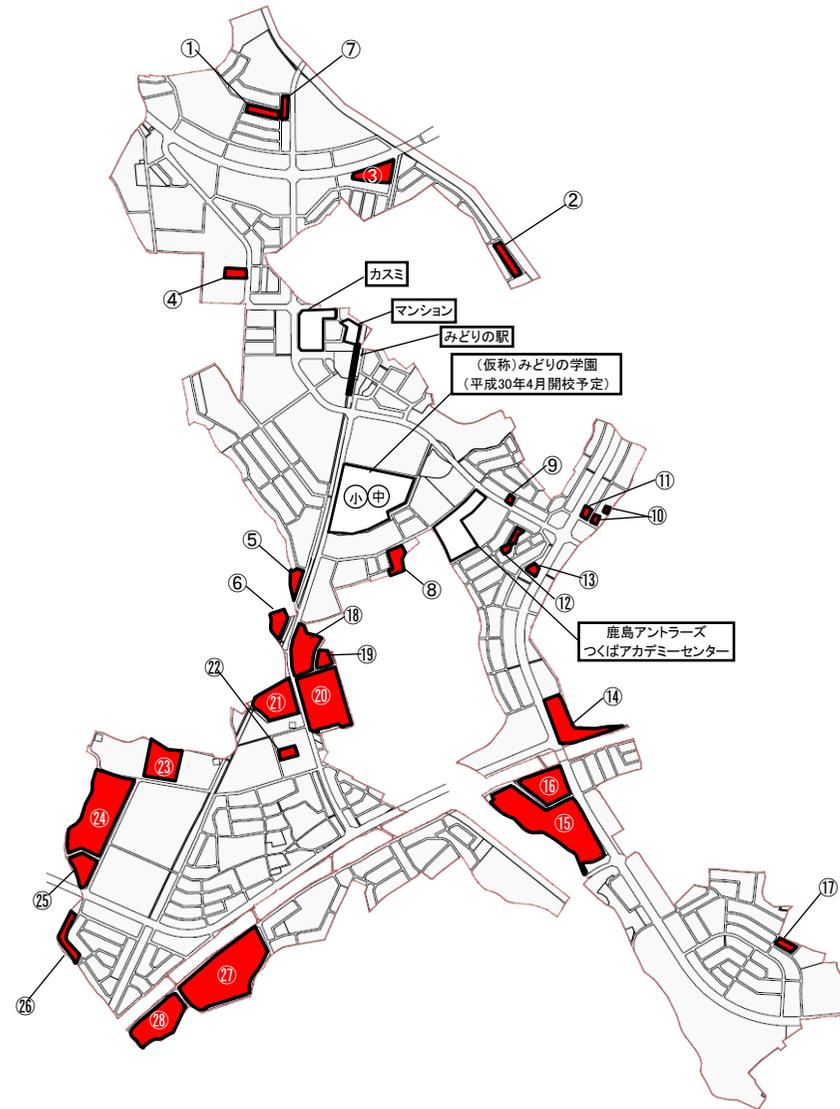
※各画地の整備状況等につきましては、お問い合わせください。
※原則として、土地処分は売買となっております。
※本表は、H28.1.31現在の一覧表です。今後、整備・販売の状況等により予告なく変更
となる可能性がありますので、ご了承願います。



つくばエクスプレス沿線
萱丸地区(みどりの駅周辺)

	街区番号	面積	用途地域	容積率／ 建ぺい率	保留地／ 県有地	媒介制度 対象有無
①	A11	3,490	1低層	80/40	県有地	△
②	A23	3,710	1低層	80/40	県有地	△
③	A30④⑤⑥	5,240	近隣商業	200/80	県有地	△
④	A51	1,820	2住居	200/60	県有地	△
⑤	A94	2,670	1住居	200/60	県有地	△
⑥	A100	3,590	工専	200/60	県有地	△
⑦	A101	2,240	1住居	200/60	県有地	△
⑧	B16	4,300	1低層	80/40	県有地	△
⑨	B24	990	1住居	200/60	県有地	△
⑩	B38	1,070	1低層	80/40	県有地	△
⑪	B39	1,120	2住居	200/60	県有地	△
⑫	B48	2,690	1低層	80/40	県有地	△
⑬	B52	1,300	近隣商業	200/80	県有地	△
⑭	B71・B72	12,260	準工	200/60	県有地	○
⑮	B76-1	42,310	準工	200/60	県有地	○
⑯	B76-2	15,510	準工	200/60	県有地	○
⑰	B115	2,590	1低層	80/40	県有地	△
⑱	C1	12,260	1低層 1住居	80/40 200/60	県有地	○
⑲	C2①	2,890	1低層	80/40	県有地	△
⑳	C2③	27,440	1低層 1住居	80/40 200/60	県有地	○
㉑	C7	12,830	1住居	200/60	県有地	○
㉒	C12⑤	1,730	2住居	200/60	県有地	△
㉓	C17④	13,130	工業	200/60	県有地	○
㉔	C27	36,430	工業	200/60	県有地	○
㉕	C28	6,780	工業	200/60	県有地	△
㉖	C38	4,810	1低層	80/40	県有地	△
㉗	C122	43,480	準工	200/60	県有地	○
㉘	C123	17,700	準工	200/60	県有地	○

○ : 売却、貸付
△ : 売却のみ
— : 媒介対象外



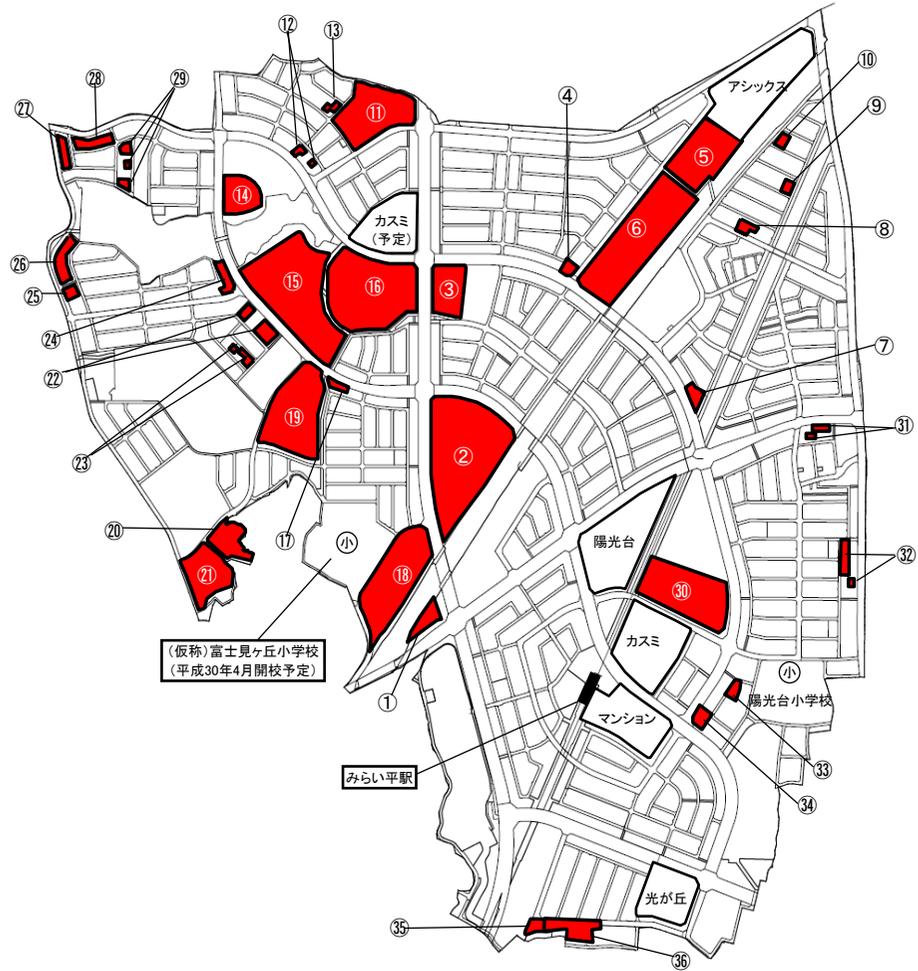
※各画地の整備状況等につきましては、お問い合わせください。
 ※原則として、土地処分は売買となっております。
 ※本表は、H28.1.31現在の一覧表です。今後、整備・販売の状況等により予告なく変更となる可能性がありますので、ご了承願います。

つくばエクスプレス沿線

伊奈・谷和原丘陵部地区(みらい平駅周辺)

地番 (街区番号)	面積	用途 地域	容積率/ 建ぺい率	保留地/ 県有地	媒介制度 対象有無
①	紫峰ヶ丘1-1-1 (686-①)	準工	200/60	県有地	△
②	紫峰ヶ丘2-1 (560)	準工	200/60	県有地	○
③	紫峰ヶ丘2-23-1 (549-①)	準住居	200/60	保留地	△
④	紫峰ヶ丘3-28-3 (529)	1低層 1住居	100/50 200/60	保留地	△
⑤	紫峰ヶ丘3-35-3 (537-④)	準工	200/60	保留地	△
⑥	紫峰ヶ丘3-36 (538)	準工	200/60	保留地	△
⑦	紫峰ヶ丘4-1-4 (659)	1住居	200/60	保留地	△
⑧	紫峰ヶ丘4-19-4 (609)	1住居	200/60	保留地	△
⑨	紫峰ヶ丘4-22-4 (606)	1住居	200/60	保留地	△
⑩	紫峰ヶ丘4-24-1 (604)	1住居	200/60	保留地	△
⑪	富士見ヶ丘1-11 (431)	準工	200/60	県有地	○
⑫	富士見ヶ丘1-13 (428)	1住居	200/60	保留地	△
⑬	富士見ヶ丘1-16 (425)	1低層	100/50	保留地	△
⑭	富士見ヶ丘1-26 (450)	1低層住居専用	100/50	県有地	△
⑮	富士見ヶ丘1-27 (449)	2住居	200/60	県有地	○
⑯	富士見ヶ丘1-28 (441)	準住居	200/60	県有地	○
⑰	富士見ヶ丘2-3 (315)	1住居	200/60	保留地	△
⑱	富士見ヶ丘2-19 (326)	準工	200/60	県有地	○
⑲	富士見ヶ丘3-1 (310)	2住居	200/60	県有地	○
⑳	富士見ヶ丘3-7 (336)	準工	200/60	県有地	△
㉑	富士見ヶ丘3-8 (337)	準工	200/60	県有地	○
㉒	富士見ヶ丘3-24 (307)	1住居	200/60	保留地	△
㉓	富士見ヶ丘3-26 (343)	1低層	200/60	保留地	△
㉔	富士見ヶ丘4-1-6 (451)	1低層 1住居	100/50 200/60	保留地	△
㉕	富士見ヶ丘4-8-1 (461)	1低層	100/50	保留地	△
㉖	富士見ヶ丘4-9 (460)	1低層	100/50	保留地	△
㉗	富士見ヶ丘4-13 (401)	1低層	100/50	保留地	△
㉘	富士見ヶ丘4-16 (402)	1低層	100/50	保留地	△
㉙	富士見ヶ丘4-17 (406)	1低層	100/50	保留地	△

○ : 売却、貸付
△ : 売却のみ
— : 媒介対象外



地番 (街区番号)	面積	用途 地域	容積率/ 建ぺい率	保留地/ 県有地	媒介制度 対象有無
㉚	陽光台2-1-6 (203④)	準住居	200/60	保留地	△
㉛	陽光台2-19 (206)	1住居	200/60	保留地	△
㉜	陽光台2-32 (233)	1住居	200/60	保留地	△
㉝	陽光台3-6-3 (248)	1住居	200/60	県有地	△
㉞	陽光台3-9-1 (247)	1住居	200/60	県有地	△
㉟	陽光台3-44-1 (154①)	準住居	200/60	県有地	△
㊱	陽光台3-44-3 (154②③)	1低層 準住居	100/50	保留地	△

※各面地の整備状況等につきましては、お問い合わせください。
※原則として、土地処分は売買となっております。
※本表は、H28.1.31現在の一覧表です。今後、整備・販売の状況等により予告なく変更となる
可能性がありますので、ご了承願います。